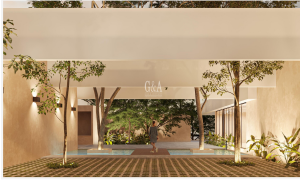


Información principal de la propiedad



Propiedad: DESAROLLO GRAN TELCHAC MÉRIDA

Precio: \$408,000.00

Codigo: TEV-92234

Ubicación: GRAN TELCHAC, MÉRIDA, Mérida, Yucatán

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 160m²

Recamaras: 0

Niveles: 0

Estacionamientos: 0

Tipo de propiedad: Terreno

Construcción: 0 m²

Baños: 0

Antigüedad: 0

Disponible: si

Descripción

Terrenos en Venta Gran Telchac – Mérida, Yucatán

Invierte en **Gran Telchac**, un desarrollo de **lotes residenciales urbanizados** ubicado en la costa de **Yucatán**, dentro de la zona conocida como **la Nueva Riviera de México**.

Diseñado para ofrecer un equilibrio entre **inversión, naturaleza y estilo de vida**, **Gran Telchac** combina amenidades de primer nivel, seguridad 24/7 y una ubicación privilegiada a solo minutos del mar.

Características Generales:

Superficie total: 250 hectáreas

Número de lotes: 1,250 residenciales en régimen de condominio

Lotes desde: 160 m²

Amenidades y Servicios de Gran Telchac:

- Casa Club con piscina familiar, piscina bar y terraza techada
- Canal de nado y gimnasio totalmente equipado
- Salón de usos múltiples
- Cancha de pádel y cancha multifuncional
- Área de asadores, bar y zona de relajación
- Parques temáticos y espacios deportivos
- Zonas infantiles techadas y al aire libre
- Área gastronómica y cuerpos de agua
- Andadores, corredores y áreas verdes en todo el desarrollo

Ubicación:

Gran Telchac se encuentra a:

8 minutos de **Telchac Puerto**

45 minutos de **Progreso**

50 minutos del **Periférico de Mérida**

Su cercanía con **la Laguna Rosada**, la **zona arqueológica de Xcambó** y las playas de **Telchac Puerto**, lo convierten en un punto estratégico para invertir en **terrenos en Mérida, Yucatán con alta proyección de plusvalía**.

Gran Telchac – La nueva forma de invertir y vivir en Mérida, Yucatán.

Seguridad, naturaleza y estilo de vida en un solo lugar.

**Precio sujeto a cambios sin previo aviso.*