

# Información principal de la propiedad



Propiedad: TORRE OPERA - PONIENTE Codigo: DEV-08976

**Precio:** \$9,700,000.00 **Ubicación:** PUERTA LAS LOMAS, Zapopan, Jalisco

Caracteristicas

Tipo de Operación: venta Tipo de propiedad: Departamento

Superficie: 109.49m<sup>2</sup> Construcción: 0 m<sup>2</sup>

Recamaras: 2

Niveles: 33

Antigüedad: 0

Estacionamientos: 2

Disponible: si

Descripción

### Torre Ópera: Tres torres, un mismo nivel de exclusividad en Puerta Las Lomas

Vive en un desarrollo de lujo con ubicación privilegiada dentro de Puerta Las Lomas, rodeado de plusvalía, accesos rápidos y vistas garantizadas al parque y a la ciudad.

Torre Oriente: 13 niveles, 26 departamentos de 3 recámaras – entrega noviembre 2025

- Torre Central: 23 niveles, 46 departamentos de 3 recámaras entrega marzo 2026
- Torre Poniente: 33 niveles, 108 departamentos de 2 recámaras + penthouses en los últimos 6 niveles entrega mayo 2026

#### Acabados y equipamiento de alto nivel:

- Cocina equipada con piedra tecnológica
- Pisos de mármol en todo el departamento
- Equipamiento de cocina marca SMEG (italiana), horno de gas en unidades de 3 recámaras
- Accesorios y muebles de baño Kohler
- Aire acondicionado tipo fan & coil
- Elevador con acceso directo a la unidad

## Amenidades por torre:

- Lobby & Lounge
- Gimnasio y fitness deck
- Indoor cycling
- Sport bar
- Coworking
- Alberca y rooftop por torre
- Pet park
- Juegos infantiles
- Cafetería
- Área de paquetería y delivery

## Servicios y suministro garantizado:

- Suministradora Independiente de Agua Potable de Las Lomas, con contrato general para la torre (el pago se integra a la cuota de mantenimiento)
- Contrato individual de luz con CFE
- Fuente de gas central con medición mensual, garantizando suministro continuo