

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** RESIDENCIA DE LUJO EN REAL SAN BERNARDO EN VENTA

**Precio:** \$41,400,000.00

**Código:** CAV-19033

**Ubicación:** REAL SAN BERNARDO, Zapopan, Jalisco

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 946.77m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 5

**Niveles:** 2

**Estacionamientos:** 12

**Tipo de propiedad:** Casa

**Construcción:** 943 m<sup>2</sup>

**Baños:** 5

**Antigüedad:** 0

**Disponible:** si

### Descripción

## RESIDENCIA DE LUJO EN ZONA DIAMANTE

### Exclusividad, Diseño y Confort.

Descubre una residencia verdaderamente excepcional, ubicada en el corazón de la **zona más exclusiva y con mayor plusvalía de la ciudad: Zona Diamante**. Diseñada para satisfacer los gustos más exigentes, esta propiedad combina **arquitectura contemporánea, acabados premium y funcionalidad de primer nivel**, lista para ser habitada de inmediato.

### Características Principales

- **Terreno:** 946 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 943 m<sup>2</sup>
- **Estilo de vida:** Exclusivo, privado y sofisticado

### Planta Baja

- Cochera techada y descubierta con capacidad para **12 vehículos**
- Elegante **recibidor** de doble altura
- Amplia **sala** y **comedor** con vista al jardín

- Moderna **cocina integral** totalmente equipada
- **Sala de cine privada**
- Cómodo **estudio/oficina**
- **Medio baño** para visitas
- **Terraza techada** con asador, perfecta para reuniones
- **Alberca privada** con área de descanso
- **Cuarto de servicio** con baño completo
- **Área de lavado** independiente

### Planta Alta

- **4 recámaras principales**, cada una con **baño completo** y **vestidor**
- **Sala de TV familiar**
- **Recámara secundaria** con clóset y baño completo adicional

### Amenidades del Condominio

- **Salón de usos múltiples** para eventos
- **Juegos infantiles** y áreas recreativas
- **Áreas verdes** amplias y bien mantenidas
- **Canchas de tenis** para residentes
- **Vigilancia 24/7** con acceso controlado

### Lo Mejor de Zona Diamante

Este exclusivo condominio ofrece una calidad de vida incomparable en la ubicación más privilegiada de la ciudad. Rodeado de lujo, seguridad y privacidad, **es la opción ideal para quienes buscan invertir en patrimonio de alto valor**. La Zona Diamante no solo destaca por su infraestructura moderna y entorno natural, sino también por su **constante crecimiento en plusvalía**.