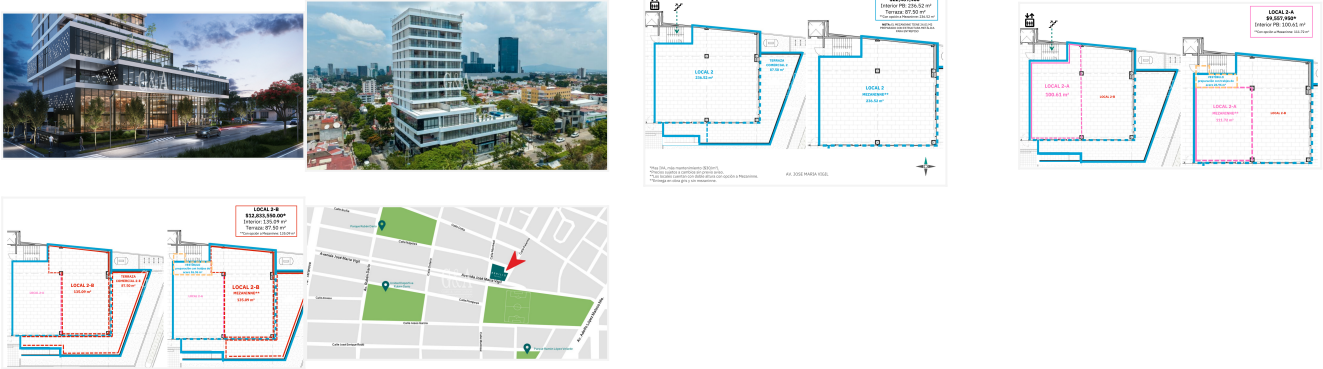


## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** LOCALES COMERCIALES BERILIO

**Precio:** \$9,557,950.00

**Codigo:** COV-99019

**Ubicación:** PROVIDENCIA, Guadalajara, Jalisco

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Superficie:** 100m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 0

**Niveles:** 0

**Estacionamientos:** 0

**Tipo de propiedad:** Comercio

**Construcción:** 100 m<sup>2</sup>

**Baños:** 0

**Antigüedad:** 0

**Disponible:** si

### Descripción

#### INVIERTE EN LOCALES COMERCIALES

Con excelente ubicación y flujo de clientes, ubicados debajo de la Torre BERILIO SQUARE en el corazón de Guadalajara sobre Jose María Vigil a tan solo 2 cuadras de Av. Terranova

En Berilio buscamos innovación, tendencia y estilo; por ellos diseñamos espacios ideales para ti con los mas altos estándares de calidad para darte un lugar de ensueño.

Situado en una de las zonas mas exclusivas de Guadalajara, rodeado de áreas para disfrutar en familia y con amigos, te invita a formar parte del proyecto con sus zonas comerciales disponibles para rentar.

#### DISPONIBLES 3 LOCALES EN VENTA:

- **LOCAL 2**
- \$22,469,400
- Interior PB: 236.52 m2
- Terraza: 87.50 m2
- Con opción a Mezaninne: 236.52 m2
- **LOCAL 2-A**
- \$9,557,950
- Interior PB: 100.61 m2
- Con opción a Mezaninne: 111.72 m2
- **LOCAL 2-B**
- \$12,833,550.00
- Interior: 135.09 m2 Terraza: 87.50 m2
- Con opción a Mezaninne: 135.09 m2

- \*Mas IVA, mas mantenimiento (\$30/m2)
- \* Precios sujetos a cambio sin previo aviso
- \* Los locales cuentan con doble altura con opción a Mezaninne
- \* Se entregan en obra gris y sin mezaninne