

Información principal de la propiedad



Propiedad: Residencia en Las Plazas Irapuato

Precio: \$6,850,000.00

Codigo: CAV-40186

Ubicación: Las Plazas, Irapuato, Guanajuato

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 397m²

Recamaras: 3

Niveles: 2

Estacionamientos: 4

Tipo de propiedad: Casa

Construcción: 250 m²

Baños: 3

Antigüedad: 20

Disponible: si

Descripción

ACCESO
RECIBIDOR
SALA
COMEDOR
COCINA INTEGRAL CON ISLA CENTRAL
DESPENSA
CUARTO DE USOS MULTIPLES
CUARTO DE ESTUDIO O 4° RECAMARA
BAÑO COMPLETO INTEGRADO A ESTUDIO O 4° RECAMARA
DOS TERRAZAS
VELARIAS EN LAS DOS TERRAZAS
PROTECCION PARA ACCESO A PLANTA ALTA
EXCELENTE ILUMINACION Y VENTILACION EN TODOS LOS ESPACIOS
ESCALERAS DE MARMOL
COCHERA TECHADA PARA 4 AUTOS CON 2 PORTONES AUTOMATIZADOS
2 MEDIOS BAÑOS PREPARADOS, EN AREA DE COCHERAS (IDEAL PARA REUNIONES)
CUARTO DE HERRAMIENTAS O BODEGA
JARDINES CON RIEGO POR ASPERSION

RECAMARA PRINCIPAL CON BAÑO VESTIDOR
2 RECAMARAS MAS (CON BAÑO VESTIDOR CADA UNA)
SALA DE TV
CUARTO DE LAVADO Y PLANCHADO (LAVADERO, LAVADORA Y SECADORA)
AIRE ACONDICIONADO EN LAS TRES RECAMARAS DE 1 TON CADA UNO
EXCELENTE ILUMINACION Y VENTILACION EN TODOS LOS ESPACIOS

BARDAS PROPIAS
INSTALACIONES DE COBRE
ALGIBE DE 20,000 LTS
BOMBA DE ACERO INOXIDABLE SUMERGIBLE
HIDRONEUMÁTICO DE 60 GAL
CALENTADOR AUTOMÁTICO DE 132 LTS
CALENTADOR SOLAR DE 150 LTS
CARPINTERIA EN COLOR CHOCOLATE
MUEBLES DE LAVABOS EN TODOS LOS BAÑOS CON OVALINES DE MÁRMOL
RIEGO POR ASPERSIÓN EN LOS DOS JARDINES
CENTRO DE CARGA PRINCIPAL CON 2 PASTILLAS
CENTRO DE CARGA (DE DISTRIBUCIÓN CON 19 CIRCUITOS)
CIRCUITOS INDEPENDIENTES
ILUMINACIÓN INDIRECTA EN DIFERENTES ÁREAS (SALA, COMEDOR, ESCALERA, TERRAZA)
ILUMINACIÓN EXTERIOR EN TERRAZAS
AIRE ACONDICIONADO EN LAS TRES RECÁMARAS DE 1 TON. CADA UNO