

Información principal de la propiedad



Propiedad: Residencia en Las Plazas Irapuato

Precio: \$6,850,000.00

Codigo: CAV-40186

Ubicación: Las Plazas, Irapuato, Guanajuato

Características

Tipo de Operación: venta

Superficie: 397m²

Recamaras: 3

Niveles: 2

Estacionamientos: 4

Tipo de propiedad: Casa

Construcción: 250 m²

Baños: 3

Antigüedad: 20

Disponible: si

Descripción

ACCESO
 RECIBIDOR
 SALA
 COMEDOR
 COCINA INTEGRAL CON ISLA CENTRAL
 DESPENSA
 CUARTO DE USOS MÚLTIPLES
 CUARTO DE ESTUDIO O 4° RECÁMARA
 BAÑO COMPLETO INTEGRADO A ESTUDIO O 4° RECÁMARA
 DOS TERRAZAS
 VELARIAS EN LAS DOS TERRAZAS
 PROTECCIÓN PARA ACCESO A PLANTA ALTA
 EXCELENTE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN EN TODOS LOS ESPACIOS
 ESCALERAS DE MÁRMOL
 COCHERA TECHADA PARA 4 AUTOS CON 2 PORTONES AUTOMATIZADOS
 2 MEDIOS BAÑOS PREPARADOS, EN ÁREA DE COCHERAS (IDEAL PARA REUNIONES)
 CUARTO DE HERRAMIENTAS O BODEGA
 JARDINES CON RIEGO POR ASPERSIÓN

RECÁMARA PRINCIPAL CON BAÑO VESTIDOR
 2 RECÁMARAS MÁS (CON BAÑO VESTIDOR CADA UNA)
 SALA DE TV
 CUARTO DE LAVADO Y PLANCHADO (LAVADERO, LAVADORA Y SECADORA)
 AIRE ACONDICIONADO EN LAS TRES RECÁMARAS DE 1 TON CADA UNO

EXCELENTE ILUMINACION Y VENTILACION EN TODOS LOS ESPACIOS

BARDAS PROPIAS

INSTALACIONES DE COBRE

ALGIBE DE 20,000 LTS

BOMBA DE ACERO INOXIDABLE SUMERGIBLE

HIDRONEUMATICO DE 60 GAL

CALENTADOR AUTOMATICO DE 132 LTS

CALENTADOR SOLAR DE 150 LTS

CARPINTERIA EN COLOR CHOCOLATE

MUEBLES DE LAVABOS EN TODOS LOS BAÑOS CON OVALINES DE MARMOL

RIEGO POR ASPERSION EN LOS DOS JARDINES

CENTRO DE CARGA PRINCIPAL CON 2 PASTILLAS

CENTRO DE CARGA (DE DISTRIBUCION CON 19 CIRCUITOS)

CIRCUITOS INDEPENDIENTES

ILUMINACION INDIRECTA EN DIFERENTES AREAS (SALA,COMEDOR,ESCALERA,TERRAZA)

ILUMINACION EXTERIOR EN TERRAZAS

AIRE ACONDICIONADO EN LAS TRES RECAMARAS DE 1 TON. CADA UNO